

Số: /TD-PCCC

**GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy; Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2017 của Chính phủ quy định công tác cứu nạn, cứu hộ của lực lượng phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 250304.01/CV-PCCC ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh;

Người đại diện theo pháp luật là bà: Nguyễn Thục Hiền, Chức vụ: Tổng Giám đốc.

**CỤC CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ
CHỨNG NHẬN:**

Công trình: Hạ tầng Khu đô thị mới Hậu Nghĩa

Địa điểm xây dựng: thị trấn Hậu Nghĩa, xã Tân Mỹ, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh

Đơn vị thiết kế: Công ty Cổ phần thiết kế Kiến trúc xây dựng và tư vấn đầu tư Đông Dương, Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng I Design, Công ty Cổ phần tư vấn đường cao tốc Việt Nam

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

- Đường giao thông phục vụ cho xe chữa cháy;
- Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà.

Quy mô công trình và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2./.

Hà Nội, ngày tháng 3 năm 2025

Nơi nhận:

- Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh;
- Đồng chí Cục trưởng (để báo cáo);
- Công an tỉnh Long An;
- Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Bộ Xây dựng;
- Lưu: VT, P4 (Tds).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Đại tá Bùi Quang Việt

QUY MÔ CÔNG TRÌNH VÀ DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ
ĐƯỢC THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY
(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy
số /TD-PCCC ngày /3/2025 của Cục Cảnh sát PCCC và CNCH)

TT	Nội dung	Ghi chú
I	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	
	* Quy mô công trình: - Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Hậu Nghĩa có diện tích khoảng 197,22 ha, dân số khoảng 40.000 người, gồm đường giao thông phục vụ cho xe chữa cháy và hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà cho các công trình trên khu đất. - Đường giao thông: + Các tuyến đường D15, N13, N28 có chiều rộng 20m, đường cho xe chạy có chiều rộng 10 m. + Các tuyến đường D8.1, D16 có chiều rộng 17m, đường cho xe chạy có chiều rộng 9 m. + Các tuyến đường D1, D5.1 (từ nút N8 đến nút N89), D11 có chiều rộng 17 m, đường cho xe chạy có chiều rộng 8 m. + Các tuyến đường D2, D5.1 (từ nút N89 đến nút N99), D5.2, D6, D6.1, D6.2, D8.2, D9, D10, D12, D13, D14 và N7.2, N8, N9, N10, N11, N12, N14, N15, N15.1, N15.2, N16.1, N16.2, N17, N18.1, N18.2, N19, N20.1, N20.2, N21.1, N21.2, N22.1, N22.2, N23.1, N23.2, N24.1, N24.2, N25.1, N25.2, N26, N27.1, N27.2 có chiều rộng 15 m, đường cho xe chạy có chiều rộng 9 m. + Các tuyến đường D0, D3, D4, N2, N3, N4, N5, N6, N7.1, N27 có chiều rộng 13 m, đường cho xe chạy có chiều rộng 7 m. * Quy mô hệ thống phòng cháy chữa cháy Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà được sử dụng nguồn cấp nước từ Nhà máy nước Phú Mỹ Vinh II tại 03 điểm đầu nối, được thiết kế mạng vòng. Lưu lượng nước cấp cho trụ nước chữa cháy đảm bảo cho 02 đám cháy kết hợp với lượng nước dùng cho sinh hoạt (lưu lượng tính cho mỗi đám cháy 35 l/s). Trụ nước chữa cháy, đường ống cấp nước đường kính D315, D225, D160, D110 bố trí dọc trên các tuyến đường giao thông cấp nước đến các trụ nước chữa cháy cách nhau không quá 150 m; bố trí van khóa để bả đảm mỗi đoạn không quá 05 trụ, cột áp trụ nước chữa cháy tối thiểu 10 m.c.n.	
II	DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ	
1	Thuyết minh của công trình liên quan đến PCCC	01 quyển
2	Bản vẽ giao thông cho xe chữa cháy: GT.MBGT-01 ÷ GT.MBGT-08; HN.TKKT.MCNDH.01 ÷ HN.TKKT.MCNDH.05; HN.TKKT.CTCT.01	
3	Bản vẽ hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà: CN-MB.00 ÷ CN-MB.06; CN-CT.01 ÷ CN-CT.04	

Lưu ý: Thông tin tại Giấy chứng nhận này chỉ xác nhận bảo đảm các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các tiêu chí về quy hoạch, xây dựng./.